

Adresa příslušného úřadu

Úřad: Město Chropyn

Ulice: nám. Svobody 29

PS , obec: 768 11 Chropyn

V c: ŽÁDOST O VYDÁNÍ ROZHODNUTÍ O DĚLENÍ NEBO SCELOVÁNÍ POZEMKŮ

podle ustanovení § 86 ve spojení s § 82 zákona . 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a § 6 a § 13b vyhlášky . 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu.

ČÁST A**I. Navržené pozemky, kterých se dělení nebo scelování týká**

| obec | katastrální území | parcelní číslo | druh pozemku podle katastru nemovitostí | výměra |
|------|-------------------|----------------|---|--------|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

Navrhuje-li se dělení a scelování více pozemků, žadatel připojuje údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze: ano ne

II. Identifikační údaje žadatele

(fyzická osoba uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; pokud žadatel souvisí s její podnikatelskou činností, uvede fyzická osoba jméno, příjmení, datum narození, IČO, bylo-li přiděleno, místo trvalého pobytu popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČO, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby)

.....

ÁST B

P ílohy k žádosti o vydání územního rozhodnutí v územním řízení:

1. Doklad prokazující vlastnické právo žadatele nebo smlouva nebo doklad o právu provést stavbu nebo opatření k pozemkům nebo stavbám, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn; tyto doklady se připojují, nelze-li tato práva ověřit v katastru nemovitostí dálkovým přístupem.
2. Plná moc v případě zastupování, není-li udělena plná moc pro více řízení, popřípadě plná moc do protokolu.
3. Seznam a adresy oprávněných osob z věcných práv k pozemkům nebo stavbám, které se budou dít nebo scelovat.
4. Seznam a adresy osob, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno. V případě řízení s velkým počtem účastníků (tj. s více než 30 účastníky) se tyto osoby identifikují pouze označením pozemků a staveb dotčených vlivem záměru evidovaných v katastru nemovitostí.
5. Celková situace v měřítku katastrální mapy včetně parcelních čísel, se zakreslením požadovaného dělení nebo scelování pozemků s vyznačením přístupu z veřejné komunikace ke všem pozemkům.
6. Údaje prokazující soulad dělení nebo scelení pozemků s platnou územní plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování.
7. Závazná stanoviska dotčených orgánů, popřípadě jejich rozhodnutí opatřená doložkou právní moci, s uvedením příslušného orgánu, jména a data vydání, a to na úseku:

ochrany životního prostředí

ochrany přírody a krajiny

ochrany vod

ochrany zemědělského půdního fondu

ochrany lesa

ochrany ložisek nerostných surovin

památkové péče

dopravy

další.....

.....

.....

8. Stanoviska vlastníků veřejné dopravní infrastruktury k možnosti a způsobu napojení.
9. Další přílohy podle části A:
 - k bodu I. žádosti
 - k bodu II. žádosti

ÁST C

P ílohy k žádosti o vydání územního rozhodnutí ve zjednodušeném územním řízení:

1. Doklad prokazující vlastnické právo žadatele nebo smlouva nebo doklad o právu provést stavbu nebo opatření k pozemkům nebo stavbám, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn; tyto doklady se připojují, nelze-li tato práva ověřit v katastru nemovitostí dálkovým přístupem.
2. Plná moc v případě zastupování, není-li udělena plná moc pro více řízení, popřípadě plná moc do protokolu.
3. Seznam a adresy oprávněných osob z věcných práv k pozemkům nebo stavbám, které se budou dít nebo scelovat.
4. Souhlasy účastníků řízení, kteří mají společnou hranici s těmito pozemky; souhlas s navrhovaným záměrem musí být vyznačen na situačním výkresu.
5. Seznam a adresy osob, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno. V případě řízení s velkým počtem účastníků (tj. s více než 30 účastníky) se tyto osoby identifikují pouze označením pozemků a staveb dotčených vlivem záměru evidovaných v katastru nemovitostí.
6. Celková situace v měřítku katastrální mapy včetně parcelních čísel, se zakreslením požadovaného dělení nebo scelování pozemků s vyznačením přístupu z veřejné komunikace ke všem pozemkům.
7. Údaje prokazující soulad dělení nebo scelení pozemků s platnou územní plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování.
8. Závazná stanoviska dotčených orgánů, popřípadě jejich rozhodnutí opatřená doložkou právní moci, s uvedením příslušného orgánu, jména a data vydání, a to na úseku:

ochrany životního prostředí

ochrany přírody a krajiny

ochrany vod

ochrany zemědělského půdního fondu

ochrany lesa

ochrany ložisek nerostných surovin

památkové péče

dopravy

další

.....

.....

9. Stanoviska vlastníků veřejné dopravní infrastruktury k možnosti a způsobu napojení.

10. Další přílohy podle části A:

k bodu I. žádosti

k bodu II. žádosti