

Adresa příslušného úřadu

Úřad: Město Chropyn

Ulice: nám. Svobody 29

PS, obec: 768 11 Chropyn

V c: ŽÁDOST O POVOLENÍ PŘEDÁNÍ ÚZEMNÍHO UŽÍVÁNÍ STAVBY

podle ustanovení § 123 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním zákoně (stavební zákon) a § 18 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního zákona

ČÁST A

I. Identifikační údaje stavby

(název, účel stavby, místo)

.....
.....
.....
.....

II. Identifikační údaje stavebníka

(fyzická osoba uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; pokud žadatel souvisí s její podnikatelskou činností, uvede fyzická osoba jméno, příjmení, datum narození, IČO, bylo-li přiděleno, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČO, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby)

.....
.....
.....
.....

Telefon / mobilní telefon:

Fax / e-mail:

Datová schránka:.....

Podává-li žádost více osob, popisují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

ano

ne

III. Stavebník jedná

samostatn

je zastoupen; v p ípad zastoupení na základ plné moci, je plná moc p ípojena v samostatné p íloze (u fyzické osoby se uvede jméno, p íjmení, datum narození, místo trvalého pobytu pop ípad též adresu pro doru ování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, I , bylo-li p id leno, adresu sídla pop ípad též adresu pro doru ování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávn nou jednat jménem právnické osoby):

.....
.....
.....
.....

Telefon / mobilní telefon:

Fax / e-mail:

Datová schránka:.....

IV. Základní informace o rozhodnutích nebo opat eních, na jejichž základ byla stavba provedena (ozna ení stavebního ú adu / jméno autorizovaného inspektora, datum vyhotovení a íslo jednacích rozhodnutí nebo opat ení)

.....
.....
.....
.....
.....

Stavba byla provedena s nepodstatnými odchylkami od uvedených dokument nebo od projektové dokumentace

ne

ano (popis a zd vodn ní nepodstatných odchylek)

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

.....
.....

V. Požadovaná lhůta před asného užívání stavby

od.....do.....

Od vodní žádosti:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

VI. Stavbu provádí

stavebník sám pro sebe svépomocí

Podmínky před asného užívání:

.....
.....
.....
.....

stavební podnikatel (zhotovitel)– název a sídlo stavebního podnikatele, I , bylo-li p id leno:

.....
.....
.....
.....
.....

U stavby provád né dodavatelsky stavebník k žádosti p ípojí dohodu se zhotovitelem, obsahující jeho souhlas, pop ípad sjednané podmínky p ed asného užívání stavby. Dohoda je samostatnou p ílohou žádosti.

Vdne.....

.....
podpis

ÁST B

P ílohy žádosti o vydání p ed asného užívání stavby:

1. Geometrický plán potvrzený katastrálním ú adem (pokud je stavba p edm tem evidence v katastru nemovitostí nebo její výstavbou dochází k rozd lení pozemku; doklad se nep ípojí, pokud nedochází ke zm n vn jšího p dorysného ohrani ení stavby) v etn vyzna ení údaj ur ujících polohu defini ního bodu stavby a adresního místa (viz poznámka).
2. Dokumentace geodetické ásti skute ného provedení stavby u staveb technické nebo dopravní infrastruktury.
3. Doklad o tom, že p íslušnému obecnímu ú adu byly ohlášeny a doloženy zm ny týkající se obsahu technické mapy obce.
4. Doklady o výsledcích zkoušek a m ení p edepsaných zvláštními právními p edpisy.
5. Doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobk s požadavky na stavby (§ 156 stavebního zákona).
6. Jiné doklady stanovené v povolení stavby.
7. Dokumentace skute ného provedení stavby (došlo-li k nepodstatným odchylkám proti povolení stavby nebo ov ené projektové dokumentaci).
8. Plná moc v p ípad zastupování stavebníka, není-li ud lena plná moc pro více ízení, pop ípad plná moc do protokolu.
9. Dohoda uzav ená se stavebním podnikatelem, která obsahuje jeho souhlas pop ípad sjednané podmínky p ed asného užívání stavby.
10. Samostatná p íloha k bodu II. ásti A.
11. Závazná stanoviska dot ených orgán k užívání stavby, pokud jsou zvláštním právním p edpisem pro užívání stavby vyžadována

jsou p ípojena v dokladové ásti dokumentace, samostatn
s uvedením p íslušného orgánu, .j. a data vydání, a to na úseku:

ochrany p írody a krajiny

ochrany vod

ochrany ovzduší.....

ochrany zem d lského p dního fondu

ochrany lesa.....

ochrany ložisek nerostných surovin

odpadového hospodá ství

prevence závažných havárií

ochrany ve ejného zdraví

lázní a z ídel.....

veterinární pé e.....

památkové pé e.....

dopravy na pozemních komunikacích

dopravy drážní.....

dopravy letecké.....

dopravy vodní.....

energetiky.....
jaderné bezpečnosti a ochrany před ionizujícím zářením
elektronických komunikací
obranu státu
bezpečnosti státu.....
civilní ochrany.....
požární ochrany.....
další.....
.....

12. Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury o provedení kontroly způsobu napojení stavby (pokud byla požadována)

jsou připojena v dokladové části dokumentace, samostatně
s uvedením příslušného vlastníka, jména a data vydání, a to na úseku:

elektrické energie
plynu.....
rozvodu tepla
vody
kanalizace
elektronických komunikací.....
dopravy
další.....
.....

Poznámka:

Způsob vyznačení údajů určujících polohu definičního bodu stavby a adresního místa

U budovy zapisované do katastru nemovitostí se adresní místo vyznačí do geometrického plánu na zaměření budovy jako bod uvnitř stavebního objektu v místě osloveného vchodu z ulice nebo ve veřejném prostranství.

Nejedná-li se o stavbu zapisovanou do katastru nemovitostí, vyznačí se definiční bod i adresní místo do grafického vyjádření výsledku zaměření skutečné polohy objektu v dokumentaci skutečného provedení stavby nebo do kopie situačního výkresu v měřítku katastrální mapy se zakreslením umístění stavby, který byl podkladem pro umístění stavby, a to definiční bod stavebního objektu jako bod poblíž žiště stavby a definiční bod adresního místa jako bod uvnitř stavebního objektu v místě vchodu z ulice nebo ve veřejném prostranství.

Jedná-li se o stavbu v areálu, kde je přístup z ulice ke stavebnímu objektu vhodný také pro vjezd vozidel používaných složkami integrovaného záchranného systému, ale je umístěn odlišně od vchodu z ulice do stavebního objektu, lze k adresnímu místu vyznačit také příslušná příjezdová místa.

Parametry příjezdových míst:

Složka integrovaného záchranného systému	Projezdová šířka	Projezdová výška
Hasičský záchranný sbor a jednotky požární ochrany	3,5 m	4,1 m
Zdravotnická záchranná služba a Policie R	3,0 m	3,0 m