

Zastupitelstvo města Chropyně

Datum jednání: 20.06.2018

Číslo jednání: 25

Číslo materiálu: 0057-ZM2018

Zpráva o činnosti Rady města Chropyně

Předkladatel: Božena Hrabalová
Důvod předložení: Za účelem podání informací

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chropyně bere na vědomí

Zpráva o činnosti Rady města Chropyně za období od 28. března 2018 do 20. června 2018.

Důvodová zpráva:

V mezidobí od posledního jednání zastupitelstva rada města zasedala 7x a mimo jiné projednávala:

- **schválila** úpravu rozpočtu města Chropyně pro rok 2018 v rámci ukazatele 6118 – volba prezidenta republiky, úpravu rozpočtu v rámci ukazatele 3699 – ostatní záležitosti bydlení, komunální služby a územní rozvoj, úpravu rozpočtu v rámci ukazatele 6171 – činnost místní správy;
- **neschválila** na doporučení hodnotící komise uzavření smlouvy s dodavatelem, který předložil nejnižší nabídkovou cenu na akci „Zateplení spojovací chodby v ZŠ Komenského v Chropyni – II. etapa“;
- **zrušila** výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Zateplení spojovací chodby v ZŠ Komenského v Chropyni – II. etapa“, z důvodu překročení předpokládané částky na realizaci, která je alokována v rozpočtu města pro rok 2018;
- **souhlasila** se stavbou „Oprava kanalizace Chropyně, ulice K. H. Máchy, DN400, oprava vodovodu Chropyně, ulice K. H. Máchy DN150, 100“, jejímž investorem je společnost Vodovody a kanalizace Kroměříž, a. s.;
- **schválila** bezplatný pronájem prostor MKS v Chropyni Divadelnímu souboru Korálek, za účelem pořádání akce „Dobročinné divadelní vystoupení handicapovaných dětí“ dne 15. 04. 2018
- **uložila** zveřejnit záměr prodeje části pozemku p. č. 110 o výměře cca 155 m² v k.ú. Chropyně v lokalitě Mlýn, za nabídkovou cenu 200 Kč/m²;
- **souhlasila** s předláždění sjezdu z místní komunikace v ulici K. H. Máchy k rodinnému domu čp. 653, 643 a k rodinnému domu Oujezdy čp. 705. Souhlas se uděluje z titulu vlastnického práva k pozemku, na kterém se se sjezd v rámci veřejného prostranství nachází;
- **schválila** vyhlášení konkurzního řízení na pracovní místo ředitele/ředitelky Zařízení školního stravování p. o. Chropyně, okres Kroměříž a jmenovala složení výběrové komise pro konkurzní řízení;
- **schválila** ukončení projektů „Transparentní úřad“ a „Automatizované elektronické podání v samosprávě“ financovaných z výzvy č. 28 IROP. Důvodem ukončení je obdržení dotace na projekt automatizované elektronické podání a neobdržení dotace na projekt transparentní úřad – tyto projekty jsou velmi úzce provázány a dotací nepodpořený projekt není možno financovat z vlastních zdrojů;
- **schválila** úpravu rozpočtu města pro rok 2018 v rámci ukazatele 5512 – Požární ochrana- dobrovolná část;
- **nesouhlasila** s prodejem pozemku p. č. 1193/54 ostatní plocha – zeleň v k. ú. Chropyně
- **schválila** uzavření Darovací smlouvy mezi městem Chropyně (dárce) a Střední hotelovou školou Kroměříž (obdarovaný) na peněžitý dar ve výši 4.000 Kč na financování nákladů spojených s pořádáním soutěže Gastro Kroměříž 2018;
- **vzala na vědomí** rozbor hospodaření města za 1. čtvrtletí roku 2018 /příjmy plněny na 27,69%, čerpání výdajů 11,29%/;

- **souhlasila** s vyčleněním dvou parkovacích míst pro osoby ZTP a to ul. Tyršova 833 a ul. Moravská 616;
- **souhlasila** s vybudováním jednoho parkovacího místa na pozemku p. č. 1380 v k.ú. Chropyně u domu čp. 495, jednoho parkovacího místa u čp. 459, jednoho parkovacího místa u domu čp. 460 a vyhrazením parkovacího místa před domem čp. 616 v ul. Moravská;
- **souhlasila** se stavbou „Provoz míchání krmiv“, která je umístěna na p. č. 2320, 2321/1, 2321/2, 1106/215, 1106/238 v k. ú. Chropyně. Místo stavby je součástí průmyslového areálu Fatra v Chropyni. Investorem stavby je společnost Omega servis holding a. s., Želátovice;
- **souhlasila** se stavbou „Sklad zahradního nářadí a potřeb“, která je umístěna na p. č. 1106/167 v k. ú. Chropyně. Místo stavby je součástí průmyslového areálu Fatra v Chropyni. Investorem stavby je společnost Výkrm Třebíč, s. r. o.;
- **vzala na vědomí** informaci o špatném stavebním stavu budovy čp. 1 v Plešovci /hasičská zbrojnice/;
- **schválila** příkazní smlouvu na zpracování podmínek a organizaci opakovaného výběrového řízení na akci „Zateplení spojovací chodby v ZŠ Komenského v Chropyni – II. etapa“ – návrh nových firem k oslovení v uzavřeném výběrovém řízení na tuto akci;
- **vzala na vědomí** -rozbor hospodaření ZŠ Chropyně za 1. čtvrtletí 2018, rozbor hospodaření MŠ Chropyně za 1. čtvrtletí 2018 a rozbor hospodaření Zařízení školního stravování za 1. čtvrtletí 2018;
- **vzala na vědomí** informaci o stavu otopného systému na ZŠ Chropyně, pracoviště ul. J. Fučíka a o odhadovaných nákladech na další etapu rekonstrukce;
- **uložila** připravit II. etapu rekonstrukce otopného systému za ZŠ Chropyně včetně zajištění finančních prostředků;
- **schválila** ceny za odběr odpadu od podnikajících a nepodnikajících fyzických a právnických osob na Sběrný dvůr města Chropyně
- **schválila** úpravu rozpočtu města v rámci ukazatele 5512 – požární ochrana / nákup dýchacích přístrojů/ a ukazatele 4351 – pečovatelská služba /vyúčtování energií /;
- **doporučila** zastupitelstvu města schválení prodeje části pozemku p. č. 110 o výměře 155 m2 v lokalitě mlýn za cenu 200 Kč/m2;
- **uložila** zveřejnit záměr prodeje pozemku p. č. 30/1 o velikosti 343 m2 za minimální nabídkovou cenu 450 Kč/m2 a část parcely 30/1 a parcelu 30/2 o celkové výměře 247 m2 za nabídkovou cenu 450 m2;
- **doporučila** zastupitelstvu města schválit uzavření dodatku č. 1 k darovací smlouvě mezi městem Chropyně a TJ Chropyně, jehož předmětem je poskytnutí peněžitého daru na nákup laviček pro házenkářské hřiště v Chropyni;
- **doporučila** zastupitelstvu města schválit Účetní závěrku města Chropyně za rok 2017
- **schválila** – smlouvu o dílo mezi městem Chropyně a Ing. Malůškem, jejímž předmětem je organizace výběrového řízení pro akci „Oprava cesty u školní jídelny Chropyně“, za cenu 10.000 Kč;
- **schválila** uzavření Dohody o přerušení prací mezi městem Chropyně a firmou CAD Projekt plus, s. r. o., Prostějov, dle uzavřené smlouvy o dílo č. 13/17 na projektovou dokumentaci pro územní řízení na akci „Revitalizace přednádražního prostoru a ulice Nádražní“ /neschválení odkupu pozemků na jednání zastupitelstva města dne 28.3.2018/;
- **schválila** uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na stavební práce uzavřené mezi městem Chropyně a firmou KERAMO D – Dohorák, s. r. o., Kvasice /stavební méněpráce a vícepráce v rámci stanovené ceny díla/;
- **vzala na vědomí** výsledky hospodaření SMM Chropyně za 1. čtvrtletí 2018 /hospodaření s kladným výsledkem ve výši 798 tis. Kč/ a zprávu auditora o výsledku přezkoumání hospodaření SMM Chropyně, p. o., za 1. čtvrtletí 2018;
- **vzala na vědomí** Závěrečný účet města Chropyně včetně zprávy auditora za rok 2017 a uložila předložení těchto materiálů na jednání zastupitelstva města dne 20. 6. 2018;
- **schválila** uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města na rok 2018 mezi městem Chropyně a spolkem Klubu dárců krve Kroměřížska ve výši 10.000 tis. Kč na podporu činnosti spolku v roce 2018 a organizaci mimořádných oslav k 25. výročí spolku;

- **schválila** ekonomicky nejvýhodnější návrh řešení /varianta č. 3 – prefabrikovaná mostovka bez středních podpěr/ rekonstrukce mostu u elektrárny ve Mlýně;
- **souhlasila** s provedením stavby „Stavební úpravy objektu čp. 698, změna užívání objektu – montáž a prodej střešních nosičů;
- **souhlasila** se stavebním záměrem úpravy a přístavby rodinného domu Masarykova ul. čp. 344;
- **souhlasila** se zřízením jednoho parkovacího místa v Tovačovské ulici na pozemku p. č. 521/5 v k. ú. Chropyně, jenž je ve vlastnictví města Chropyně;
- **souhlasila** s vyhrazením placeného parkovacího místa na parkovišti u čp. 616 v Moravské ulici ve výši místního poplatku;
- **schválila** úpravu závazných ukazatelů rozpočtu ZŠ Chropyně a to snížení kapitoly energie – teplo a navýšení položky provozní výdaje- na opravy pracoviště J. Fučíka a Komenského;
- **souhlasila** s uzavřením MŠ Chropyně v době od 16. 7. do 12. 8. 2018 z důvodu čerpání ŘD /provoz opět zahájen 13. 8. 2018/;
- **vzala na vědomí** návrh rozpočtového opatření města č. 2 v roce 2018 /opatřením se upravuje oblast příjmů a výdajů ve výši 2.807.560 Kč, rozpočtová rezerva bude ve výši 1.396.260 Kč/ a doporučila předložit na jednání zastupitelstva;
- **doporučila** projednat a schválit na jednání zastupitelstva prodej pozemků p. č. 192/18 o výměře 588 m² v k. ú. Chropyně za cenu 530 Kč/m² a pozemek p. č. 180/10 o výměře 701 m² za cenu 510 Kč/m²; pozemek p. č. 30/1 o výměře 558 m² a p. č. 30/2 o výměře 32 m² v k. ú. Chropyně za cenu 650 Kč/m², odkoupení 1/24 podílu pozemku p. č. 1039/8 za cenu 10.125 Kč, odkoupení 1/24 podílu pozemku p. č. 1039/8 za cenu 10.125 Kč a odkoupení 1/12 podílu pozemku p. č. 1039/8 za cenu 20.250 Kč;
- **schválila** zrušení částky ve výši 300 Kč za základní úkony pečovatelské služby v evidenčním listu k nájemní smlouvě u všech obyvatel Domů s pečovatelskou službou Chropyně a to s platností od 1. července 2018 formou dodatku k nájemní smlouvě;
- **doporučila** zastupitelstvu města schválit Strategický plán rozvoje sportu ve městě Chropyně na období let 2018-2023;
- **souhlasila** s uzavírkou komunikace III/4348 mezi obcí Troubky a Vlkoš v termínu od povolení uzavírky do doby rekonstrukce vozovky, a to z důvodu havarijního stavu vozovky a dále s objízdnou trasou, která je navržena na komunikacích II/436 a III/4349;
- **schválila** provedení stavby "Reklamní poutač pro prodejnu nábytku v ulici Moravská" s tím, že tato stavba bude dočasná a to v období od června do srpna roku 2018;
- **vzala na vědomí** dokumentaci stavby "Chropyně - obnova VO, EFEKT 2018" zpracovanou firmou EL4ING, s. r. o., Bystřice pod Hostýnem, bez připomínek
- **doporučila** zastupitelstvu města schválit, s přihlédnutím ke stavebně technickému stavu budovy čp. 1 v Plešovci /hasičárna/, zadání zpracování projektové přípravy a následnou realizaci generální rekonstrukce objektu s využitím možnosti získat dotaci;
- **schválila** příkazní smlouvu na zpracování zadávacích podmínek a organizaci výběrového řízení s firmou STILT PROJECTS za provedené práce ve výši 25.000 Kč bez DPH na akci "Rozšíření a modernizace veřejného osvětlení ve městě Chropyni - II. etapa, EFEKT 2018" včetně výzvy k podání nabídek a návrhu smlouvy o dílo;
- **zrušila** výběrové řízení na uzavření smlouvy s dodavatelem, který předložil nejnižší nabídkovou cenu na akci "Oprava cesty u školní jídelny Chropyně", na základě doporučení změnit zadávací dokumentaci v části povrchu opravované komunikace a uložila OVŽP připravit nové výběrové řízení;
- **vzala na vědomí** informaci o průběhu opakovaného výběrového řízení na akci "Zateplení spojovací chodby v ZŠ Komenského v Chropyni";
- **schválila** aktualizaci ceníků SMM týkající se pronájmů MěKS, služeb, vstupného na koupališti a komerčního nájmu u stánkového prodeje;
- **doporučila** zastupitelstvu města rozhodnout o pořízení změny č. 3 Územního plánu Chropyně, jejímž předmětem bude přeložka komunikace z Chropyně do Zářičí a její křížení s železniční tratí Brno - Pře-

rov a dále přeložka ochranného valu v lokalitě Podlesí, označeného v územním polánu identifikátorem T* 58;

- **vzala na vědomí** zápis o průběhu konkurzního řízení na pracovní místo ředitel/ředitelka Zařízení školního stravování Chropyně a ustanovila s účinností od 01.09.2018 novou ředitelku školního stravování;
- **vzala na vědomí** usnesení Okresního státního zastupitelství v Kroměříži ZT 112/ 2018-10, zapsané pod čj. MCH 3436/2018 o ustanovení opatrovníka městu Chropyně ve věci trestního oznámení o porušení povinnosti při správě cizího majetku, vydané městu Chropyně;
- **vzala na vědomí** výzvu odboru životního prostředí MěÚ Kroměříž k účasti při výkonu vodoprávního dozoru na stavbu vodního díla "Revitalizace jezera Malý Pískáč";
- **schválila** darovací smlouvu mezi městem Chropyně (obdarovaný) a společností Výkrm Třebíč, s.r.o. (dárce), jejímž předmětem je poskytnutí peněžitého daru v celkové výši 30.000 Kč , kdy částka 10.000 Kč je určena na rozvoj činnosti TJ Chropyně a částka 20.000 Kč na rozvoj mládežnické kopané při FK Chropyně, z. s.;
- **schválila** opakované výběrové řízení pro akci "Oprava cesty u školní jídelny Chropyně"
- **doporučila** zastupitelstvu města schválit prodej pozemku p. č. 180/9 o výměře 580 m2 za 500 Kč/m2;
- **doporučila** zastupitelstvu města vydat opatření obecné povahy - změnu č. 1 Územního plánu Chropyně, jejímž předmětem jsou drobné korekce v katastru města Chropyně i části Plešovec ve prospěch ploch individuálního bydlení.