

## Adresa příslušného úřadu

Úřad: Městský úřad v Chropyni

Ulice: nám. Svobody 29

PSČ, obec: 768 11 Chropyně

V .....dne.....

Věc: **ŽÁDOST**

- O VYDÁNÍ NÁHRADNÍHO DOKLADU ZA KOLAUDACI**  
 **O OVĚŘENÍ DOKUMENTACE SKUTEČNÉHO PROVEDENÍ STAVBY,  
PŘÍP. ZJEDNODUŠENÉ DOKUMENTACE STAVBY (PASPORTU STAVBY)**

v souladu s ustanovením § 125 odst. 2 a 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)

## ČÁST A

### I. Žadatel (stavebník, vlastník stavby)

**fyzická osoba**

jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu (popřípadě též adresa pro doručování není-li shodná s místem trvalého pobytu)

**fyzická osoba podnikající – podání souvisí s její podnikatelskou činností**

jméno, příjmení, datum narození, IČ bylo-li přiděleno, místo trvalého pobytu (popřípadě adresa pro doručování není-li shodná s místem trvalého pobytu)

**právnícká osoba**

název nebo obchodní firma, IČ bylo-li přiděleno, adresa sídla (popřípadě též adresa pro doručování není-li shodná s adresou sídla), osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby

.....  
.....  
.....

Telefon: .....

Žádá-li o více žadatelů, jsou údaje obsažené v tomto bodě připojeny v samostatné příloze:

ano       ne

### II. Žadatel jedná

samostatně

je zastoupen: jméno, příjmení/ název nebo obchodní firma, zástupce; místo trvalého pobytu/adresa sídla (popřípadě též adresa pro doručování, není-li shodná, a telefonní číslo):

.....  
.....

**III. Základní údaje o stavbě:** označení stavby a účel užívání stavby .....

.....

.....

**místo stavby:**

katastrální území ..... parcelní číslo .....

obec ..... číslo popisné .....

Předpokládaný rok dokončení stavby .....

**IV. Datum a číslo jednací dochovaných dokladů o povolení stavby**

územní rozhodnutí .....

stavební povolení .....

rozhodnutí o dodatečném povolení stavby .....

povolení změny stavby před dokončením .....

dílčí kolaudační rozhodnutí .....

kolaudační rozhodnutí .....

další .....

.....  
Podpisy všech žadatelů

**ČÁST B**

**Přílohy žádosti**

Dokumentace skutečného provedení stavby

Pasport stavby (= zjednodušená dokumentace stavby)

Rozsah a obsah dokumentace skutečného provedení stavby – viz. Příloha č. 14 k vyhlášce č. 499/2006 Sb.

Geometrický plán, je-li stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí (např. uzavřené stavby nad 16 m<sup>2</sup> zastavěné plochy), a u staveb technické nebo dopravní infrastruktury

Plná moc v případě zastupování žadatele

Listinné doklady o stavbě, které se ke dni podání žádosti dochovaly

## **Zjednodušená dokumentace (pasport stavby)**

Zjednodušená dokumentace obsahuje části:

A Průvodní zpráva

B Souhrnná technická zpráva

C Zjednodušený situační nákres

D Zjednodušená výkresová dokumentace

### **A Průvodní zpráva**

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

- a) název stavby,
- b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků).

A.1.2 Údaje o vlastníkovi

- a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo
- b) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo
- c) obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba).

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

- a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba),
- b) jméno a příjmení (fyzická osoba).

A.2 Seznam vstupních podkladů

- a) základní informace o všech rozhodnutích nebo opatřeních souvisejících se stavbou (označení stavebního úřadu nebo jméno autorizovaného inspektora, datum vyhotovení a číslo jednací rozhodnutí nebo opatření), pokud se tyto doklady nedochovaly, uvést pravděpodobný rok dokončení stavby,
- b) základní informace o dokumentaci, projektové dokumentaci nebo jiné technické dokumentaci (identifikace, datum vydání, identifikační údaje o zhotoviteli dokumentace), pokud se dochovala,
- c) další podklady.

## **B Souhrnná technická zpráva**

a) popis území stavby, ochrana území podle jiných právních předpisů, zvláště chráněné území, záplavové území apod.

b) popis stavby

- účel užívání stavby:

- trvalá nebo dočasná stavba:

- ochrana stavby podle jiných právních předpisů:

- parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.:

- základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.:

c) technický popis stavby a jejího technického zařízení:

d) zhodnocení stávajícího stavebně technického stavu:

e) napojení na dopravní a technickou infrastrukturu:

f) ochranná a bezpečnostní pásma:

g) vliv stavby na životní prostředí a ochrana zvláštních zájmů:

## **C Zjednodušený situační náčrt**

Zjednodušený situační náčrt v měřítku podle použité katastrální mapy s vyznačením stavby.

## **D Zjednodušená výkresová dokumentace**

Zjednodušené výkresy skutečného provedení stavby v rozsahu a podrobnostech odpovídajících druhu a účelu stavby s popisem způsobu užívání všech prostorů a místností.