

INVESTIČNÍ VÝBOR ZASTUPITELSTVA MĚSTA CHROPYNĚ

Zápis ze 7. jednání dne 09. 11. 2020

Přítomni: Luděk Graclík, Ing. Jakub Kalinec, Mgr. Stanislav Kalinec, Robert Lučan, Bc. Ivo Novotný, Martin Ivan, Mgr. Michal Vlasatý, Ing. Jiří Pospíšil

Omluveni: -

Neomluveni: -

Předsedající: Luděk Graclík

Zapisovatel: Ing. Jiří Pospíšil

Přítomní hosté: František Jablunka (investiční referent OVŽP),
Ing. Věra Sigmundová (starostka města Chropyně)

Omluvení hosté: -

Předseda Investičního výboru Zastupitelstva města Chropyně (dále jen "IVZMCH") Luděk Graclík zahájil zasedání výboru v 17:00 přivítáním všech přítomných. Předsedající konstatoval, že výbor je usnášení schopný, neboť je přítomna nadpoloviční většina všech jeho členů.

Předseda IVZMCH na závěr zahajovací části předložil návrh programu a vyzval přítomné členy výboru k jeho doplnění. Vzhledem k tomu, že nikdo z přítomných nepodal žádný návrh, byl níže uvedeným usnesením schválen tento program jednání:

1. Návrh investičních akcí pro rozpočet města Chropyně roku 2021.
2. Uvolnění Lud'ka Graclíka z funkce předsedy IVZMCH.
3. Diskuze.

USNESENÍ

**Investiční výbor Zastupitelstva města Chropyně schvaluje
program jednání č. 7 dne 09.11.2020.**

Hlasování

Přítomno 7 , pro 7 , proti 0 , zdrželo se 0 , nehlasoval 0

1. Návrh investičních akcí pro rozpočet města Chropyně roku 2021.

Předkladatel: Luděk Graclík

Předseda IVZMCH úvodem k jednacímu bodu konstatoval, že je třeba co nejdříve nalézt na průřezu politickou strukturou zastupitelstva města shodu v investiční strategii města pro nejbližší období a to především z důvodu netříštění investičních záměrů v návaznosti na zajištění optimální efektivity vynakládání prostředků. Vyjádřil přesvědčení, že této shody bude brzy dosaženo. Poděkoval OVŽP za poskytnutí tabulky s návrhem investic pro rozpočet města pro rok 2021 členům investičního výboru a požádal přítomné zástupce OVŽP o stručný komentář k předložené tabulce.

Ing. Pospíšil k návrhu rozpočtu pro rok 2021, který byl předložen za OVŽP radě města uvedl následující:

- bylo snahou do rozpočtu zařadit rozpracované investice dopravních staveb a mostů, včetně těch, na které budou podány žádosti o dotaci z MMR a MAS Jižní Haná a to vzhledem k tomu, že tyto investice lze bez pochybností dokončit v rámci stávajícího volebního období. Jedná se o opravu mostu Přes Mlýnský náhon u Chropyněského rybníka, opravu povrchů v ulici Ječmínkova I. etapa, opravu chodníku v ulici U Hejtmana, opravu chodníku na ulici Komenského, vybudování parkoviště a opravu cesty na ulici Mrlínek, projektovou přípravu opravy komunikací a mostu v lokalitě Mlým, rekonstrukci komunikace na náměstí Svobody, zřízení cyklostezky v úseku mezi ulicemi Ječmínkova a Hrad a výstavbu nové komunikace na ulici Podlesí.

- vedle dopravních staveb je nezbytné pokračovat v realizaci nedokončeného záměru městské kompostárny a bylo by ideální stavbu v příštím roce i dokončit. S ohledem na prakticky jisté snížení rozpočtových příjmů bude zřejmě nezbytné upustit od dokončení záměru, ale v každém případě je v určitých veřejnoprávních souvislostech nezbytné v příštím roce alespoň vybudovat projektovanou vodohospodářsky zabezpečenou plochu tak, aby kompostárna mohla ve svém provozu pokračovat, byť v rámci zkušebního provozu. Na dílčí realizaci pak budou postačující 3,5 mil. Kč oproti 6,5 mil. Kč, jež byly do rozpočtu navrženy.

- ve věcech územního plánování byla již tradičně navržena částka 0,5 mil. Kč na blíže nespecifikované činnosti, související s plněním úkolů, které se objevují v průběhu roku. Jedná se o znalecké posudky, geometrické plány apod. V územním plánování dále figuruje částka na dokončení změny č. III. územního plánu (přeložka krajské komunikace do Zářičí), byť se dá předpokládat, že pořízení této změny nebude dokončeno a dále zde bude figurovat částka na pořízení změny č. IV územního plánu (bydlení v lokalitě bývalých lázní), ale ta bude kompenzována v plné výši příjmem, který poskytne navrhovatel změny.

- v ostatních záležitostech bydlení a komunálních služeb se pamatovalo částkami srovnatelnými s rozpočtem letošního roku na opravy a investice do dětských hřišť a městský mobiliář.

- v rozpočtové oblasti sběru a svozu odpadů a nakládání s odpady se pamatovalo na zajištění provozu předpokládaných systémů svozu a to částkou přibližně 5 mil. Kč, která je žel vyšší než v současnosti vzhledem k tomu, že letos skončí poskytování dané služby podle smlouvy, která je pro město velmi výhodná a dále proto, že od 01.07.2021 bude zahájen nový systém svozu odpadů v režimu DOOR TO DOOR, který bude oproti dosavadnímu podle předpokladů dražší. Vyšší výdaje na provoz systému by měly být kompenzovány příjmy za vytríděné druhotné suroviny a nižšími platbami za ukládání zbytkového odpadu na skládkách. Pro zahájení svozu odpadů v režimu DOOR TO DOOR je nezbytný nákup nových odpadových nádob a to jak pro zbytkový odpad, tak pro papír, plasty společně s kovy a pro bioodpad. Na nákup nádob je v rozpočtu alokována předpokládaná celková částka 5,5 mil. Kč s tím, že město Chropyně na nádoby získalo dotaci ve výši cca 3,7 mil. Kč.

- ve věci zastupitelstvem města uloženého úkolu zpracovat projektovou dokumentaci opravy radnice byla do rozpočtu navržena částka 1,5 mil. Kč

- dále jsou v rozpočtu finanční prostředky, na každoročně se opakující aktivity, které je nezbytné zachovat. Jedná se např. o příspěvek na dopravní obslužnost, prostředky na provozování vodohospodářského majetku ve vlastnictví města Chropyně, nákup služeb „Jednotných digitálních technických map“, prostředky na provádění navrtávacích pasů u vodovodních přípojek apod.

František Jablunka k návrhu rozpočtu OVŽP zdůraznil, že se jedná o pracovní verzi, kterou lze do značné míry pozměňovat. Majetku má město Chropyně mnoho a je třeba zejména s ohledem na jeho stav vymezit priority, u kterých se jednoznačně definuje zadání záměrů tak, aby se mohla nekonfliktně provádět příprava těchto záměrů. Dále František Jablunka popsal k dotazu předsedy IVZMCH postup prací při probíhající rekonstrukci objektu č. p. 258 na ulici Ječmínkova.

Starostka města Chropyně Ing. Věra Sigmundová ve svém vyjádření zdůraznila nezbytnost nalezení politické shody v investiční politice, kde by se město Chropyně mělo neodkladně věnovat nejvíce zanedbaným stavbám, a to vedle budovy MKS minimálně zejména budově SVA – č. p. 40 na náměstí Svobody a to třeba i za cenu upuštění od některých rozpracovaných záměrů dopravních staveb. Za účelem přípravy a realizace politicky odsouhlasených záměrů by si město mělo vzít třeba i úvěr. Starostka města dále investičnímu výboru přiblížila investiční záměry příspěvkových organizací města pro příští rok.

Rozprava:

V rámci rozpravy, kde zazněl bezpočet příspěvků přítomných se dospělo ke shodě, že investičními prioritami by měla být oprava budovy SVA, MKS(odevzdání finální dokumentace s rozpočtem zpracované projektantem Ing.Gregorem), vytvoření střediska volnočasových aktivit plešovských občanů a sídla plešovských hasičů v místě stávající klubovny – č. p. 55 v Plešovci, které je nutné řešit a to z důvodu nutnosti zamýšleného prodeje č.p.1 (bývalé MNV) které je za současných podmínek navrženo k prodeji . Dále zajištění stavebních pozemků pro výstavbu rodinných domů zainvestováním lokality Zadní Díly. To vše s využíváním vhodných dotačních prostředků a prostředků z úvěru. V rámci rozpravy zazněly návrhy na to, aby město Chropyně zjistilo výši úvěru, který by město mohlo získat. Dle úvěrových možností by pak byla navržena zadání pro projektovou přípravu priorit investiční strategie města. K návrhu rozpočtu bylo přítomnými členy výboru doporučeno vyřadit dopravní investice, na které nebude žádáno o dotaci a obdobně k projektové přípravě opravy radnice bylo doporučeno zvážit pořízení takové dokumentace, zejména pak, pokud není s budovou, či její částí spojen havarijný stav.

USNESENÍ ČÍSLO 0001/07IVZM/2020:

Investiční výbor Zastupitelstva města Chropyně bere na vědomí

Informace k jednacímu bodu „návrh investičních akcí pro rozpočet města Chropyně roku 2021“

Investiční výbor Zastupitelstva města Chropyně ukládá

Předsedovi investičního výboru předložit na nejbližším zasedání zastupitelstva města návrh na zrušení usnesení č. 0082/08ZM/2019, jež ukládá zajistit zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci objektu stávající radnice.

Zde předpokládám nebude učiněn žádný krok neboť tato částka byla z rozpočtu města vyškrtuta.

Investiční výbor Zastupitelstva města Chropyně ukládá

Předsedovi investičního výboru předložit na nejbližším zasedání zastupitelstva města návrh na uložení úkolu zjistit výši bankovního úvěru, který by město Chropyně mohlo získat pro účely přípravy a realizace prioritních investičních záměrů, mezi které by byly zařazeny oprava budovy SVA, MKS, vytvoření střediska volnočasových aktivit plešovských občanů a sídla plešovských hasičů v místě stávající klubovny – č. p. 55 v Plešovci a dále zajištění stavebních pozemků pro výstavbu rodinných domů výkupem pozemků a následnou výstavbou související dopravní a technické infrastruktury, tedy zainvestováním lokality Zadní Díly.

Hlasování

Přítomno 7, pro 7, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0

2. Uvolnění Lud'ka Graclíka z funkce předsedy IVZMCH.

Předkladatel: Luděk Graclík

Předseda výboru k jednacímu bodu uvedl, že je časově velmi zaneprázdněn a to jak ve svém zaměstnání, tak při činnostech ve funkcích pro město Chropyni. V daných souvislostech předseda výboru konstatoval, že jeho setrvání ve funkci předsedy IVZMCH není reálné a že tedy podá nejpozději do konce 11/2020 (aby mohla proběhnout volba předsedy již na prosincovém jednání) k rukám starostky města příslušný odstupující dokument.

Rozprava:

V rámci jednacího bodu v rámci rozpravy zaznělo, že jde jistě o pečlivě uvážené rozhodnutí předsedy, které členům nezbyvá, než vzít na vědomí. Přítomní členové se dále prakticky shodli na tom, že pokud předseda IVZMCH skutečně z funkce odstoupí, novým předsedou by mohl být zvolen Ing. Jakub Kalínek.

USNESENÍ ČÍSLO 0002/07IVZMCH/2020:

Investiční výbor Zastupitelstva města Chropyně bere na vědomí

Informace k jednacímu bodu „Uvolnění Lud'ka Graclíka z funkce předsedy IVZMCH“ a s ním spojenou rozpravu

Hlasování

Přítomno 7, pro 7, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0

3. Diskuze

-

Členové výboru se dohodli, že termín příštího jednání bude stanoven operativně podle potřeby.

Předseda výboru poděkoval všem přítomným za účast na dnešním jednání a 7. jednání v 19:30 hod. ukončil.

Luděk Graclík

předseda výboru

Příloha:
- návrh OVŽP pro rozpočet města Chropyně na rok 2021