

## **Zápis ze zasedání Finančního výboru Zastupitelstva města Chropyně konaného dne 8. prosince 2021**

Přítomni: Mgr. Milan Bajgar, MBA, Jiří Kondler, Ing. Jiří Maršálek

Omluveni: Ing. Zuzana Konvičná, Mgr. Martin Schmied

Neomluveni: Marek Polišínský, Mgr. Igor Štěpánek

Přizváni: Ing. Lenka Macháčková, Ing. Sigmundová

Místo zasedání: zasedací místnost Městského úřadu Chropyně

Začátek a konec jednání: 16.00 – 17.15 hodin

Program jednání:

1. Majetkoprávní záležitosti
2. Návrh obecně závazné vyhlášky města Chropyně o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
3. Návrh obecně závazné vyhlášky města Chropyně o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
4. Návrh rozpočtu města Chropyně na rok 2022
5. Rozpočtové opatření města Chropyně č. 4 v roce 2021
6. Plán práce Finančního výboru pro rok 2022
7. Různé

Finanční výbor k projednávaným bodům nepřijal žádné usnesení z důvodu, že se nesešla nadpoloviční většina členů.

ad 1) Finanční výbor projednal majetkoprávní záležitosti.

Návrh usnesení: Finanční výbor doporučuje Zastupitelstvu města schválit majetkoprávní záležitosti u podbodů 1,2,5 v předloženém znění.

Rozprava k podbodů č.1 - Ing. Maršálek vnesl dotaz, proč byla nabídková cena 250 Kč/m<sup>2</sup> a proč se jedná o komunikaci?

Ing. Sigmundová: Pozemek p. č. 1088/2 v k. ú. Chropyně je v územním plánu definován jako plocha veřejného prostranství, která je oplocením rozdělena na dvě části. Menší část je skutečně veřejným prostranstvím s dopravní a technickou infrastrukturou, větší část je veřejnosti nepřístupná a je využívána na základě nájemní smlouvy žadatelů k zahradnické činnosti. Pozemek, jenž je předmětem žádosti je od pozemků ve vlastnictví žadatelů oddělen oplocením (drátěné pletivo + živý plot) a nelze tedy říci, že by předmět žádosti tvořil jeden funkční celek s nemovitostmi ve vlastnictví žadatelů. Jedná se tedy o veřejné prostranství, které není určené k zastavění.

Návrh usnesení: Finanční výbor nedoporučuje Zastupitelstvu města schválit majetkoprávní záležitosti u podbodů 3,4 v předloženém znění.

Rozprava k podbodů č.3 – Ing. Maršálek se podrobně zajímal, proč Rada města nedoporučuje pozemek k prodeji. Paní starostka odpověděla, že je to z důvodu schválené zastavovací studie a přístupu k pozemku p.č. 370/3

ad 2) Finanční výbor projednal Návrh obecně závazné vyhlášky města Chropyně o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

Návrh usnesení: Finanční výbor doporučuje Zastupitelstvu města schválit Návrh obecně závazné vyhlášky města Chropyně o místním poplatku za užívání veřejného prostranství v předloženém znění.

Rozprava: Vzhledem k rostoucímu zájmu o vyhrazení parkovacích míst neměli přítomní členové námitky k navýšení poplatku za toto užívání.

ad 3) Finanční výbor projednal Návrh obecně závazné vyhlášky města Chropyně o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

Návrh usnesení: Finanční výbor doporučuje Zastupitelstvu města schválit Návrh obecně závazné vyhlášky města Chropyně o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství v předloženém znění.

Rozprava: Ing. Maršálek žádal o upřesnění částek uvedených v důvodové zprávě k projednávanému materiálu.

Paní starostka uvedla, že v roce 2020 byly celkové náklady na svoz a likvidaci SKO ve výši 1,64 mil. Kč, za 3 čtvrtletí roku 2021 ve výši 1,62 mil. Kč, přestože v letošním roce došlo k poklesu SKO o cca 40 t. Rozdíl v cenách je způsoben dvěma faktory. Prvním je zvýšení poplatku za ukládání SKO na skládku k 1.1.2021 (nárůst o cca 15%), druhým je nově uzavřená smlouva s firmou Biopas na 6 měsíců roku 2021. Zde došlo ke skokovému nárůstu cen o cca 75% (oproti roku 2020).

ad 4) Finanční výbor projednal Návrh rozpočtu města Chropyně na rok 2022.

Návrh usnesení: Finanční výbor doporučuje Zastupitelstvu města schválit Návrh rozpočtu města Chropyně na rok 2022 v předloženém znění.

S návrhem rozpočtu seznámila přítomné členy starostka města.

Rozprava: Mgr. Bajgar, MBA se dotázal jaké investiční akce plánuje zrealizovat Správa majetku města?

Ing. Sigmundová, že částka ve výši 7 mil je určená na výměnu fólie velkého bazénu a další částka ve výši 3 mil. Kč na rekonstrukci bytů a opravy mechanizace.

Ing. Macháčková seznámila přítomné členy s postupem při schvalování rozpočtu a plánu oprav a investic příspěvkových organizací.

Ing. Maršálek konstatoval, že po 4 letech slibů se opět do rozpočtu dostává akce rekonstrukce ulice Ječmínkova.

ad 5) Finanční výbor projednal návrh rozpočtového opatření města Chropyně č. 4 v roce 2021.

Návrh usnesení: Finanční výbor doporučuje Zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření města Chropyně č. 4 v roce 2021 v předloženém znění.

Rozprava: Ing. Maršálek -Z čeho vzniklo navýšení rezervy ve výši 20 mil. Kč? Ing. Macháčková odpověděla, že hlavně nezrealizováním investičních akcí, nákupů pozemků a navýšením daňových příjmů.

ad 6) Finanční výbor projednal plán práce pro rok 2022.

ad 7) Různé

- Příští zasedání Finančního výboru se koná ve středu 16. března 2022 v 16.00 hod.

Zapsala: Ing. Macháčková