

Zápis ze zasedání Finančního výboru Zastupitelstva města Chropyně konaného dne 2. února 2022

Přítomni: Mgr. Milan Bajgar, MBA, Ing. Zuzana Konvičná, Jiří Kondler, Ing. Jiří Maršálek, Mgr. Igor Štěpánek

Omluveni: , Mgr. Martin Schmied, Marek Polišenský

Přizváni: Ing. Věra Sigmundová, Ing. Lenka Macháčková

Místo zasedání: zasedací místnost Městského úřadu Chropyně

Začátek a konec jednání: 16.00 – 17.00 hodin

Program jednání:

1. Žádost o odkoupení pozemku parcelní číslo 1146/13 v katastrálním území Chropyně
2. Žádost o směnu části pozemků parcelní číslo 1375/2 a 1375/3 v katastrálním území Chropyně za pozemek parcelní číslo 1 v katastrálním území Plešovec
3. Žádost o odkoupení pozemku parcelní číslo 361/1 v katastrálním území Chropyně
4. Nabídka k odkoupení části pozemků parcelní číslo 195 a 29/1 v katastrálním území Plešovec
5. Různé

ad 1) Finanční výbor projednal Žádost o odkoupení pozemku parcelní číslo 1146/13 v katastrálním území Chropyně.

Návrh usnesení: Finanční výbor doporučuje Zastupitelstvu města neschválit Žádost o odkoupení pozemku parcelní číslo 1146/13 v katastrálním území Chropyně.

Rozprava k bodu č. 1:

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

U bodu 1 byl návrh usnesení přijat.

ad 2) Finanční výbor projednal Žádost o směnu části pozemků parcelní číslo 1375/2 a 1375/3 v katastrálním území Chropyně za pozemek parcelní číslo 1 v katastrálním území Plešovec.

Návrh usnesení:

Finanční výbor doporučuje Zastupitelstvu města vzít na vědomí tržní ceny pozemků parcelní číslo 1375/2 a 1375/3 v katastrálním území Chropyně a pozemku parcelní číslo 1 v katastrálním území Plešovec.

Finanční výbor doporučuje Zastupitelstvu města Chropyně, aby uložil Radě města Chropyně zveřejnit záměr směny bez doplatku části pozemků parcelní číslo 1375/2 a 1375/3 v katastrálním území Chropyně o výměře cca 800 m² ve vlastnictví města Chropyně, jehož tržní cena činí 560.000 Kč za pozemek parcelní číslo 1 o výměře 1356 m² v katastrálním území Plešovec ve vlastnictví [redacted], jehož hodnota činí 528.840 Kč. Rozdíl v ceně pozemků pokryjí veškeré náklady spojené s prodejem, které uhradí [redacted]

Rozprava k bodu č. 2:

Ing. Maršálek uvádí aktuální tržní ceny v Chropyni a okolních obcích. Podle něj stanovená tržní cena pozemku p.č. 1375/2 a 1375/3 neodpovídá reálné tržní ceně v Chropyni.

Ing. Sigmundová uvedla okolnosti, které vedly k odhadu ceny v této výši .

Předseda FV uvedl, že v předložených materiálech je vše zdůvodněno.

Další dotaz Ing. Maršálka se týkal využití druhé půlky pozemku.

Ing. Sigmundová uvedla, že zatím bude využíván k původnímu účelu a o dalším využití se bude jednat.

Pro: 4 Proti: 1 Zdržel se: 0

U bodu 2 byl návrh usnesení přijat.

ad 3) Finanční výbor projednal Žádost o odkoupení pozemku parcelní číslo 361/1 v katastrálním území Chropyně.

Návrh usnesení: Finanční výbor doporučuje Zastupitelstvu města neschválit Žádost o odkoupení pozemku parcelní číslo 361/1 v katastrálním území Chropyně.

Rozprava k bodu č. 3:

Ing. Maršálek děkuje Správě majetku města za uklízení předmětného pozemku. Vzněl dotaz: Kam byly odvezeny uskladněné žulové kostky?

Tento dotaz bude zodpovězen ředitelem Správy majetku města.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 1

U bodu 3 byl návrh usnesení přijat.

ad 4) Finanční výbor projednal nabídku k odkoupení části pozemku parcelní číslo 195 a 29/1 v katastrálním území Plešovec.

Návrh usnesení: Finanční výbor doporučuje Zastupitelstvu města neschválit odkoupení části pozemku parcelní číslo st. 195 v katastrálním území Plešovec.

Rozprava k bodu č. 4:

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 1

U bodu 4 byl návrh usnesení přijat.

ad 5) Různé

- Příští zasedání Finančního výboru se koná ve středu 16. března 2022 v 16.00 hod.

Zapsala: Ing. Macháčková