

INVESTIČNÍ VÝBOR ZASTUPITELSTVA MĚSTA CHROPYNĚ

Zápis z 2. jednání dne 09.03. 2020

Přítomni:	Luděk Graclík, Ing. Jakub Kalínek, Mgr. Stanislav Kalínek, Robert Lučan, Martin Ivan, Mgr. Michal Vlasatý, Ing. Jiří Pospíšil
Omluveni:	Bc. Ivo Novotný
Neomluveni:	-
Předsedající:	Luděk Graclík
Zapisovatel:	Ing. Jiří Pospíšil
Hosté:	Ing. Radomír Gregor, bytem Čechova 692, Hulín (projektant) Mgr. Jana Kutá (ředitelka SLOCH)

Předseda Investičního výboru Zastupitelstva města Chropyně (dále jen "IVZMCH") Luděk Graclík zahájil zasedání výboru v 17:00 přivítáním všech přítomných. Předsedající konstatoval, že výbor je usnášeníschopný, neboť je přítomna nadpoloviční většina všech jeho členů.

Předseda IVZMCH na závěr zahajovací části předložil návrh programu a vyzval přítomné členy výboru k jeho doplnění. Vzhledem k tomu, že nikdo z přítomných nepodal žádný návrh, byl níže uvedeným usnesením schválen tento program jednání:

1. Projednání plánu práce Investičního výboru Zastupitelstva města Chropyně na rok 2020,
2. Seznámení IVZMCH s některými připravovanými záměry (oprava podlahy ve velkém sále budovy MKS, konverze areálu bývalého Stavmontu Gaja pro potřeby města Chropyně, dokončení chropynské kompostárny),
3. Diskuze.

USNESENÍ

Investiční výbor Zastupitelstva města Chropyně schvaluje

program jednání č. 2 dne 09. 03. 2020.

Hlasování

Přítomno 6, pro 6, proti 0, zdrželo se 0, nehlasoval 0

1. Projednání plánu práce Investičního výboru Zastupitelstva města Chropyně na rok 2020.

Předkladatel: Luděk Graclík

Předseda IVZMCH předložil členům ke schválení plán práce Investičního výboru Zastupitelstva města Chropyně na rok 2020. Příprava tohoto dokumentu byla konzultována se všemi členy v průběhu jeho tvorby a po zapracování připomínek jednotlivých členů výboru byla vypracována finální verze, která je předkládána ke schválení.

Rozprava:

USNESENÍ ČÍSLO 0001/02IVZM/2020:

Investiční výbor Zastupitelstva města Chropyně bere na vědomí

Plán práce Investičního výboru Zastupitelstva města Chropyně na rok 2020 a ukládá předložit jej ke schválení zastupitelstvu města Chropyně.

Hlasování

Přítomno 6, pro 6, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0

2. Seznámení IVZMCH s některými připravovanými záměry.

Předkladatel: Luděk Graclík

K jednacímu bodu se dostavil na základě pozvání Ing. Pospíšila Ing. Radomír Gregor, který vypracoval na sklonku loňského roku projektovou dokumentaci na konverzi areálu Stavmont Gaja pro potřeby města Chropyně a který aktuálně zpracovává dokumentaci na opravu podlahy v budově MKS. Ing. Kutá jako ředitelka příspěvkové organizace SLOCH podrobně přiblížila s Ing. Gregorem připravovanou rekonstrukci budovy MKS, na kterou jsou v rozpočtu SLOCHU účelově vázány prostředky ve výši 10 mil. Kč, přičemž bylo zdůrazněno, že investice bude směřovat do opravy podlah hlavního sálu, bezprostředně navazujících svislých konstrukcí a nezbytných instalací, souvisejících s opravou podlahy. Zpracovanou dokumentaci na konverzi budov bývalého areálu firmy Stavmont Gaja přiblížil tajemník IVZMCH od samotného prvopočátku prací na dokumentaci, přes společná jednání projektanta se zástupci organizací, jež budou areál v budoucnu užívat (SMM, SLOCH a knihovna) až po současný stav dokončené projektové dokumentace, dle které je výše předpokládaných investičních nákladů v úrovni cca 8,5 mil. Kč. Bylo zdůrazněno, že při hledání řešení bylo v maximální možné míře dbáno na zachování všeho použitelného v budovách a současně se přihlíželo k požadavkům budoucích uživatelů tak, aby budoucí předpokládané provozy uživatelům vyhovovaly. Další podrobnosti a dotazy přítomných následně vysvětloval projektant.

Dále tajemník IVZMCH přiblížil možnost zajištění finančních prostředků na dokončení městské kompostárny s tím, že by se na kompostárně započalo se zpracování kalů z čističek odpadních vod. Ve věci byly přiblíženy výhody navrhovaného řešení, ale i nevýhody a to vše se závěrem, že by se mohl učinit pokus o získání dotace z OPŽP.

Rozprava:

Bylo konstatováno, že prostředky, alokované na opravu MKS je třeba vnímat tak, že jsou konečné a že musejí obsahovat veškeré náklady na projektovou přípravu, administraci výběrového řízení a realizaci záměru včetně DPH. K připravované dokumentaci opravy MKS bylo závěrem dohodnuto, že před jejím dokončením bude IVZMCH se závěry seznámen.

Ke zpracované dokumentaci a s ní spojenou finanční náročností nebyla prakticky vyjádřena kritika. Přítomní se shodli na tom, že je třeba zrealizovat úpravy budov co nejdříve, aby mohly být aktivně využívány pro potřeby města Chropyně.

K informacím o možnosti zajištění finančních prostředků na dokončení městské kompostárny byla prakticky vyjádřena podpora.

USNESENÍ ČÍSLO 0002/02IVZM/2020:

Investiční výbor Zastupitelstva města Chropyně bere na vědomí

Informace a rozpravu k některým připravovaným záměrům města Chropyně (oprava podlahy v budově MKS, konverze areálu Stavmont Gaja, dokončení chropynské kompostárny).

Hlasování

Přítomno 6, pro 6, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0.

3. Diskuze

Během diskuze se členové výboru dotkli několika oblastí:

Bylo diskutováno zahájení přípravy návštěv členů IVZMCH v budovách v majetku města v koordinaci s vedením SMM . Za účelem zjištění reálného technického stavu budov. Vzhledem k vytíženosti členů v průběhu pracovního týdne bylo navrženo organizovat návštěvy budov nejlépe v průběhu sobot dopoledne.

Stávající stav městské kompostárny v jejím současném režimu provozu v případě nezískání dotačního titulu. Informace získané z návštěv z kompostáren kde již kaly zpracovávají. Možnosti vlivu změny při zpracování kalů v kompostárně na spoluobčany žijící v blízkosti kompostárny možné dopady při schvalování stavebních uprav. Využití možnosti čerpání dotačního titulu vzhledem ke krátkému času pro podání žádosti.

Setkání se zástupci sportovních klubů TJ v budově tělocvičny. Téma bylo zmonitorování potřeb, časový harmonogram jednotlivých klubů v návaznosti na připravovanou realizaci sportovní haly.

Členové výboru stanovili termín příštího jednání na pondělí, 30. 03. 2020 v 17:00 hod.

Předseda výboru poděkoval všem přítomným za účast na druhém jednání IVZMCH a ve 20:05 hod. jej ukončil.

Luděk Graclík
předseda výboru

Příloha:
- plán práce IVZMCH na rok 2020