

KONTROLNÍ VÝBOR ZASTUPITELSTVA MĚSTA CHROPYNĚ

Zápis z 23. jednání dne 30.05.2022

Přítomni: Milan Bajer, Bohumil Batěk, Ivan Juřena, Radek Kroupa, Ing. Pavel Kučeravec, Robert Lučan, JUDr. Natalie Navrátilová, Ing. Dana Jedličková

Omluveni: -

Neomluveni: -

Předsedající: JUDr. Natalie Navrátilová

Zapisovatelka: Ing. Dana Jedličková

Předsedkyně Kontrolního výboru Zastupitelstva města Chropyně JUDr. Natalie Navrátilová zahájila zasedání výboru v 16:30 přivítáním všech přítomných. Předsedající konstatovala, že výbor je usnášeníschopný, neboť je přítomna nadpoloviční většina všech jeho členů. Dále vyzvala přítomné členy výboru k podání námitek proti zápisu z předchozího jednání.

Předsedkyně výboru na závěr zahajovací části předložila návrh programu a vyzvala přítomné členy výboru k jeho doplnění. Vzhledem k tomu, že nikdo z přítomných nepodal žádný návrh, byl níže uvedeným usnesením schválen tento program jednání:

1. Aktuální přehled rozpracovaných investičních akcí
2. Kontrola plnění vlastních usnesení, kontrola plnění usnesení zastupitelstva a rady
3. Stanovení termínu a obsahu příštího jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Chropyně

USNESENÍ

Kontrolní výbor Zastupitelstva města Chropyně schvaluje program jednání č. 23 dne 30.05.2022.

Hlasování

Přítomno 6, pro 6, proti 0, zdrželo se 0, nehlasoval 0

1. Aktuální přehled rozpracovaných investičních akcí

Číslo materiálu: 0106-KVZM2022

Předkladatel: František Jablunka

Na jednání výboru byl přizván referent investic pan František Jablunka, aby podal aktuální ucelené informace o stavu rozpracovaných investičních akcí. Zprávu členové prokládali svými dotazy.

Rozprava:

V plánu je provedení rekonstrukce ulice Ječmínkova a části náměstí Svobody. U této akce se čeká na vyhodnocení podané žádosti o dotaci. Výsledek se očekává během měsíce června. Pana Juřenu zajímala výše spoluúčasti města v případě, že žádost bude kladně vyřízena. Pan Jablunka uvedl, že je podána žádost o dotaci ve výši 70 %. Kolik bude činit skutečně přidělená částka zatím nevíme. Jako vždy město nejprve celou akci zafinancuje a teprve poté se do rozpočtu vrátí část z proinvestovaných peněz dle rozhodnutí o přidělené dotaci.

Akce, v rámci které bude opravena kanalizace a cesta v ulici Mrlínek a vybudováno odstavné stání, pokračuje. Kanalizace by měla být již hotova, nyní se vyčkává na krok vlastníka sloupu vedení elektrické energie. Má jej dle požadavků města posunout tak, aby se zvětšila plocha pro parkování. Pan Juřena potvrdil, že kroky ze strany vlastníka jsou velmi pomalé, je to vidět i ve snaze o přivedení elektřiny do zahrádek.

Připravuje se retoping házenkářského hřiště. I zde se čeká na výsledek dotačního řízení. Práce pokračují na projektové dokumentaci pro vybudování zázemí pro tenis a házenou. Oprava střechy na Středisku volnočasových aktivit byla odhadnuta na 6,5 mil. Kč, na tuto akci bude třeba požádat o stavební povolení. Práce na kompostárně finišují, kolaudace by měla proběhnout v polovině měsíce června.

Práce na rekonstrukci Městského kulturního střediska byly zahájeny v dubnu. Žádost o dotaci byla podána, a to v maximální možné výši, tj. až 20 mil. Kč. Rozhodnutí o dotaci zatím nepadlo, což ale nebrání zahájení vlastních prací. V MKS probíhají pravidelné kontrolní dny jednou týdně, jednou za měsíc jsou na kontrolní den zváni všichni členové zastupitelstva. V současné době by měly finišovat bourací práce. Jelikož je MKS vybudováno na místě řady menších většinou hospodářských budov, přináší práce na rekonstrukci komplikace a vícepráce, více bude projednáno na červnovém zasedání zastupitelstva. Momentálně se například řeší otázka vytápění objektu. Dosud tvořilo jeden celek, ale rekonstrukce probíhá pouze v jedné části budovy. Projektant právě zpracovává možné varianty řešení. JUDr. Navrátilovou zajímal cenový odhad rekonstrukce celého topného systému. Pan Jablunka se domnívá, že cena by se pohybovala kolem 1 mil. Kč. Někteří členové výboru navrhovali provést opravu celého topného systému budovy, jiní se obávají, že by investice do nového topení byla zbytečná a způsobila by komplikace při rekonstrukci druhé poloviny budovy. Pan Jablunka uvedl, že i projektant se bude snažit především vymyslet variantu společného fungování opraveného a původního topení.

Ve věci vybudování nové hasičské zbrojnice a střediska volnočasových aktivit v Plešovci je dokumentace pro stavební povolení připravena k převzetí.

Probíhá předláždění chodníku na ulici Hrad, a to ve spolupráci s investorem uložení vedení do země. Pan Lučan připomněl, že bylo realizační firmou přislíbeno zpevnění vjezdů, které nejsou dosud podbetonovány. Pan Jablunka toto potvrdil.

Zpracovává se jednoduchá technická vize na vybudování bytového domu na místě bývalé knihovny na ulici Masarykova, měla by být předložena na červnovém zasedání zastupitelům. Pan Bajer se zajímal také o využití budovy bývalé SMM na Komenského ulici, i ta by se dala - dle jeho názoru - přebudovat na objekt pro bydlení. Pan Jablunka uvedl, že objekt je plně pronajat. Pan Batěk se nedomnívá, že prostory v této budově by byly vhodné pro bydlení.

Pan Bajer se dále zajímal o frézování zrušeného přechodu pro chodce v ulici Tovačovská. Pan Jablunka uvedl, že cesta a tedy i práce na přechodu jsou v rukou vlastníka tedy kraje. Město o zrušení toho přechodu požádalo již dávno.

USNESENÍ ČÍSLO 0101/23KVZM/2022:

Kontrolní výbor Zastupitelstva města Chropyně bere na vědomí

informace o aktuální stavu prací na investičních akcích k 30.05.2022.

Hlasování

Přítomno 6, pro 6, proti 0, zdrželo se 0, nehlasoval 0

2. Kontrola plnění vlastních usnesení, kontrola plnění usnesení zastupitelstva a rady

Číslo materiálu: 0105-KVZM2022

Předkladatel: JUDr. Natalie Navrátilová

Dle schváleného jednacího řádu jsou členům výboru poskytovány usnesení z jednání rady i zastupitelstva. K okomentování a zodpovězení případných dotazů byla na jednání výboru přizvána paní starostka Ing. Sigmundová.

V průběhu tohoto bodu jednání dorazil na zasedání Ing. Kučeravec, přítomno je všech 7 členů výboru.

Rozprava:

Ze záležitostí projednávaných Radou města v mezidobí se obsáhle diskutovalo o záměru opravy povrchu házenkářského hřiště a o výběru vhodného dodavatele prací. Členové výboru by, samozřejmě v souladu s platnou legislativou, upřednostnili rádi firmu, která vybudovala původní hřiště. Diskuse se následně obrátila také k záměru rekonstrukce hřišť ve vnitrobloku sídliště (oplocené hřiště u domu č.p. 712 i oplocené hřiště u bývalého internátu - tedy u domu č. p. 529). Členové výboru se přiklání k položení vhodného asfaltového povrchu na obě tato hřiště.

V souvislosti s informacemi o průběhu přebírání zámku do užívání městem, respektive příspěvkovou organizací SLOCH, se zajímal pan Lučan o údržbu okolí zámku. Kritizoval nekvalitní sečení louky pod zámkem, špatnou údržbu keřů i celého okolí. Ing. Sigmundová uvedla, že ve středu 1. června by mělo dojít k předávání majetku (vybavení zámku) mezi arcibiskupstvím, Muzeem Kroměřížska a městem. Jednání s vlastníkem bude vedeno také o údržbě okolí zámku. Pan Bajer se zajímal o podrobnosti ze smlouvy o užívání zámku. Ing. Sigmundová uvedla, že město přebírá zámek prozatím na jeden rok s tím, že se zavázalo, že zámek zůstane v době sezóny přístupný veřejnosti. Během tohoto roku si tak bude možné ujasnit všechny detaily a náležitosti provozu takového objektu. Například jen pojistné exponátů v zámku bude patrně vyšší než pojistné veškerého majetku města. S tím zatím dosavadní částka ve výši 400.000 Kč převedená SLOCHu na provoz zámku nepočítá. Tato částka byla určena na mzdy průvodců, úklid objektu, energie. Co vše je ve skutečnosti za provozování takového objektu, se uvidí po skončení sezóny. Město by rádo objekt udrželo přístupný veřejnosti, připravilo do něj nové expozice, pořádalo v něm koncerty a další kulturní akce. Letošní provoz je "zkušební", během něj by se měly vyloučit všechny nezbytnosti k řádnému dlouhodobému provozování v souladu s představami města i Arcibiskupství olomouckého.

USNESENÍ ČÍSLO 0102/23KVZM/2022:

Kontrolní výbor Zastupitelstva města Chropyně bere na vědomí

informace o průběžném plnění usnesení přijatých Radou města Chropyně a Zastupitelstvem města Chropyně k 30. květnu 2022.

Kontrolní výbor Zastupitelstva města Chropyně navrhuje

při výběru dodavatele akce "Retoping házenkářského hřiště" preferovat původního dodavatele tohoto hřiště, a provést rekonstrukci obou hřišť ve vnitrobloku sídliště (u č. p. 712 i č. p. 529) za použití vhodného asfaltového povrchu.

Hlasování

Přítomno 7, pro 7, proti 0, zdrželo se 0, nehlasoval 0

3. Stanovení termínu a obsahu příštího jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Chropyně

Číslo materiálu: 0104-KVZM2022

Předkladatel: JUDr. Natalie Navrátilová

Vzhledem k tomu, že plán práce výboru pro II. čtvrtletí je splněn, navrhla předsedkyně uspořádat další zasedání výboru v pondělí 22. srpna 2022 v obvyklém čase na obvyklém místě. Bude se pravděpodobně jednat o poslední zasedání výboru v tomto volebním období. Program zasedání se bude řídit plánem práce pro III. čtvrtletí.

Rozprava:

Projednáno bez rozpravy.

USNESENÍ ČÍSLO 0103/23KVZM/2022:

Kontrolní výbor Zastupitelstva města Chropyně souhlasí

se svoláním dalšího zasedání výboru na pondělí 22. srpna 2022 v 16:30 hod. do zasedací místnosti Městského úřadu Chropyně.

Předsedkyně výboru poděkovala všem přítomným za účast na dnešním jednání a 23. jednání v 18:15 ukončila.

JUDr. Natalie Navrátilová
předsedkyně výboru