



MĚSTSKÝ ÚŘAD CHROPYNĚ podatelna	
Došlo: 30.03.2020	
č.j. MCH 2241/2020	
Listů: 1	Příloh:

MěÚ Chropyně
Nám. Svobody 29
768 11 Chropyně

Tajemník ing. Jiří Rosecký

23. 3. 2020

Vážený pane tajemníku,

ve smyslu zákona 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím Vás žádám o zpřístupnění následujících informací:

- kolik černých staveb /dle jednotlivých let od vydání stavebního povolení na I. i II. etapu/ řešil stavební odbor MěÚ Chropyně v rámci rekonstrukce nemovitosti č.p.16 v Plešovci dle jednotlivých let
- kdy byla jednotlivá řízení ukončena a s jakým výsledkem
- kolik správních řízení bylo na základě uskutečněných černých staveb s majitelem a investorem stavby pí. Ehrlichovou uskutečněno a s jakým výsledkem
- zda byla pí. Ehrlichové v rámci řízení udělen finanční postih za nerespektování stavební dokumentace a v jaké výši
- kdy byl případně uhrazen nařízený finanční postih
- kdy a pod jakým číslem dokladu je tato částka evidována v účetní evidenci MěÚ Chropyně /prosím o zaslání kopie/
- jaké kroky učinil Ing. Pospíšil, jako vedoucí OVŽP, aby pí. Ehrlichová dodržela opatření o zastavení stavby u poslední řešené černé stavby ze srpna 2019. Řešené l.n. p. s vikýři je dokončeno a k nastěhování.

Pane tajemníku, děkuji za Váš čas věnovaný vyřízení žádosti a zaslání kopií dokladů.



MĚSTSKÝ ÚŘAD CHROPYNĚ

Odbor výstavby a ŽP

náměstí Svobody 29, 768 11 Chropyně

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ZNAČKA:

MCH 2437/2020

SPISOVÁ ZNAČKA:

2241/2020/OVŽP

ID PÍSEMNOSTI:

MECHX004PY21

VYŘIZUJE:

Ing. Jiří Pospíšil

TEL.:

573500744

E-MAIL:

pospisil@muchropyne.cz

DATUM:

16.04.2020

Sdělení k žádosti ze dne 23.03.2020

Vážená paní [REDACTED]

MěÚ Chropyně obdržel dne 30.03.2020 Vaši žádost o poskytnutí informací ve smyslu zákona 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím.

V žádosti byly požadovány následující informace:

- kolik černých staveb /dle jednotlivých let od vydání stavebního povolení na I. i II. etapu/ řešil stavební odbor MěÚ Chropyně v rámci rekonstrukce nemovitosti č. p. 16 v Plešovci dle jednotlivých let,
- kdy byla jednotlivá řízení ukončena a s jakým výsledkem,
- kolik správních řízení bylo na na základě uskutečněných černých staveb s majitelem a investorem stavby paní Ehrlichovou uskutečněno a s jakým výsledkem,
- zda byl paní Ehrlichové v rámci řízení udělen finanční postih za nerespektování stavební dokumentace a v jaké výši,
- kdy byl případně uhrazen nařízený finanční postih. Kdy a pod jakým číslem dokladu je tato částka evidována v účetní evidenci MěÚ Chropyně,
- jaké kroky učinil Ing. Pospíšil, jako vedoucí OVŽP, aby pí. Ehrlichová dodržela opatření o zastavení stavby u poslední řešené černé stavby ze srpna 2019. Řešené podlaží s vikýři je dokončeno a k nastěhování.

K tomu se uvádí:

Stavební úřad MěÚ Chropyně prováděl na č. p. 16 v Plešovci poměrně rozsáhlou dozorovou činnost. Na základě zjištění z dozorové činnosti vedl stavební úřad dvě správní řízení ve smyslu ustanovení § 129, odst. 1 písm. b) zákona 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ke dvěma nepovoleným stavbám. Jedná se o řízení o odstranění stavby spzn. 4471/2014/OVŽP zahájené v roce 2014 a řízení o odstranění stavby spzn. 4297/2019/OVŽP zahájené v roce 2019. Tato řízení nebyla doposud zastavena. Předmětem prvního řízení o odstranění stavby byly stavební úpravy a odstraňování stavebních konstrukcí, provedené v rozsahu - částečné odstranění obvodového zdiva ve dvorní části objektu mezi vraty a hospodářským stavením včetně vrat, za současného nahrazení původního zdiva novým obvodovým zdívem, které bylo vystavěno na nové základové konstrukci vedle původního zdiva z vnitřní strany, objektu, dále nová obvodová zeď byla prodloužena cca o 50 cm před předsíň směrem k objektu č. p. 33 s ponecháním vazby zdiva pro výhledové zdění - přístavbu, dále přezdění vnitřní zdi včetně nového základu mezi průjezdem a obytnou částí v délce 2,4 m, dále provádění stropu v technické místnosti, dále odstranění pultové střechy nad průjezdem a dílnou a odstranění části dvorního obvodového zdiva v prostoru půdy. Předmětem druhého řízení o odstranění stavby je pultový střešní vikýř.

V důsledku těchto nepovolených staveb byla vedena 4 správní řízení a to:

- řízení o odstranění stavby spzn. 4471/2014/OVŽP,

-řízení o dodatečném povolení stavby spzn. 435/2016/OVŽP ukončené rozhodnutím o dodatečném povolení stavby č.j. MCH 6371/2016,

-řízení o odstranění stavby spzn. 4297/2019/OVŽP,

-řízení o dodatečném povolení stavby spzn. 4297/2019/OVŽP ukončené rozhodnutím o dodatečném povolení stavby č.j. MCH 1681/2020.

Finanční postihy za přestupky, spojené s výše uvedenými nepovolenými stavbami nebyly uloženy.

Stavební úřad postupoval ve věci nepovoleného vikýře v intencích zákona 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) tak, že zahájil odpovídající řízení o odstranění stavby spzn. 4297/2019/OVŽP ve smyslu ustanovení § 129, odst. 1 písm. b) zákona 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon). K žádosti stavebníka o dodatečné povolení stavby pak bylo vedeno řízení o dodatečném povolení, které je aktuálně ve fázi vydaného nepravomocného dodatečného povolení. S ohledem na vysoký stupeň rozestavěnosti vikýře, zjištěný dozorovou činností, neuložil stavební úřad stavebníkovi opatření ani rozhodnutí, kterým by provádění nepovolené změny stavby vikýře zakázal a tak ve spojení s tím, že stavebník mohl dále na zbývajících řádně povolené stavbě dále zcela legálně pokračovat došlo k tomu, že dnes je na stavbě stav, který je zřejmě schopný k nastěhování.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
CHROPYNĚ

odbor výstavby a život. prostředí

S pozdravem


Ing. Jiří Rosecký
tajemník MěÚ Chropyně